

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Andrzej Kopacz Kancelaria Komornicza nr VII w Rzeszowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **08.02.2022 r.** o godz. **10:00** w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, ul. Kuźtronia 4, 35-303 Rzeszów, sala numer 6 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

Udziału 1/3 części nieruchomości opisanej jako: działki numer 3617 i 3618, położone w miejscowości Zaczernie, obrębie ewidencyjnym 0010 Zaczernie, gminie Trzebownik, powiecie rzeszowskim, województwie podkarpackim, o łącznej powierzchni 0,2399 ha, graniczące ze sobą i łącznie tworzące całość gospodarczą, zabudowane budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o powierzchni zabudowy 111m² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 44 m², dla której to nieruchomości VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rzeszowie prowadzi księgę wieczystą o numerze RZ1Z/00102061/6

Suma oszacowania w/w udziału 1/3 części nieruchomości wynosi: **115.666,67 zł.**

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi **trzy czwarte sumy oszacowania tj. 86.750,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości **10% ceny oszacowania, to jest kwotę 11.566,66 złotych** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi. **Rękojmię można wpłacić w gotówce w Kancelarii Komornika lub najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację na rachunek bankowy Komornika w PKO BP S. A. I Oddział w Rzeszowie nr 02 1020 4391 0000 6202 0004 6961** (należy okazać potwierdzenie przelewu).

Nieruchomość tą można oglądać codziennie w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, zaś protokół opisu i oszacowania przeglądać w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00. Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze Komornika. Informacje pod **nr tel. 172306420** i na stronie: **www.rzeszowkomornik.pl**.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.