

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie  
Andrzej Kopacz - Kancelaria Komornicza nr VII w Rzeszowie  
al. Tadeusza Rejtana 53A/301, 35-326 Rzeszów  
tel./fax 172306420  
**www.rzeszowkomornik.pl** e-mail: **kopacz@rzeszowkomornik.pl**

Rzeszów, dnia 22.08.2022 r.



**Sygn. akt Km 316/20, Km 212/22**

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 316/20 i inne.

## **OBWIESZCZENIE**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Andrzej Kopacz Kancelaria Komornicza nr VII w Rzeszowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 14 września 2022 roku o godzinie 10:30 w **Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, ul. Kustronia 4, 35-303 Rzeszów, sala numer 6** odbędzie się:

## **PIERWSZA LICYTACJA**

nieruchomości opisanej jako: **nieruchomość gruntowa, zabudowana** budynkiem o funkcji mieszkalnej **jednorodzinnej o powierzchni zabudowy 141 m<sup>2</sup> i powierzchni użytkowej 195 m<sup>2</sup>**, oznaczona jako działka nr **1111/2 o powierzchni 0,0700ha**, położona w miejscowości Trzciana, gmina Świlcza, powiat rzeszowski, województwo podkarpackie. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie - VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr RZ1Z/00058917/8.

Powyższa nieruchomość stanowi własność dłużnika: **Piątek Paweł**.

Cena oszacowania w/w nieruchomości wynosi **441.000,00 złotych**.

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania, to jest **330.750,00 złotych**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości **10% ceny oszacowania, to jest kwotę 44.100,00 złotych** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi. **Rękojmię można wpłacić w gotówce w Kancelarii Komornika lub najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację na rachunek bankowy Komornika w PKO BP S. A. I Oddział w Rzeszowie nr 02 1020 4391 0000 6202 0004 6961 (należy okazać potwierdzenie przelewu).**

Nieruchomość tą można oglądać codziennie w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, zaś protokół opisu i oszacowania przeglądać w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00. Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze Komornika. Informacje pod **nr tel. 172306420** i na stronie: **www.rzeszowkomornik.pl**.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

***Komornik Sądowy  
Andrzej Kopacz***