

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie
Andrzej Kopacz30z - Kancelaria Komornicza nr VII w Rzeszowie
al. Tadeusza Rejtana 53A/301, 35-326 Rzeszów
tel./fax 172306420

www.rzeszowkomornik.pl e-mail: kopacz@rzeszowkomornik.pl

Sygn. akt Km 808/19, Km 1540/19, Km 318/20,
Km 547/20, Km 409/21, Km 805/22

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 808/19 i inne.

Rzeszów, dnia 31.08.2022 r.



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Andrzej Kopacz Kancelaria Komornicza nr VII w Rzeszowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **27 września 2022 roku o godzinie 10:00 w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, ul. Kuźtronia 4, 35-303 Rzeszów, sala numer 6** odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości opisanej jako: **spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu oznaczonego numerem 234, położonego w miejscowości Rzeszów, ul. Pułaskiego 7, Osiedle Pułaskiego, działka gruntu nr 881/10, obręb nr 207 Śródmieście, powiat rzeszowski, województwo podkarpackie, o powierzchni użytkowej 50,20 m², dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Rzeszowie VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze RZ1Z/00231812/9,**

Cena oszacowania w/w nieruchomości wynosi **330.521,00 złotych**

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania, to jest **247.890,75 złotych**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w **wysokości 10% sumy oszacowania, to jest kwotę 33.052,10 złotych** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi. **Rękojmię można wpłacić w gotówce w Kancelarii Komornika lub najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację na rachunek bankowy Komornika w PKO BP S. A. I Oddział w Rzeszowie nr 02 1020 4391 0000 6202 0004 6961** (należy okazać potwierdzenie przelewu).

Nieruchomość tą można oglądać codziennie w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, zaś protokół opisu i oszacowania przeglądać w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00. Elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze Komornika. Informacje pod **nr tel. 172306420** i na stronie: **www.rzeszowkomornik.pl**.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

*Komornik Sądowy
Andrzej Kopacz*